



Звіт правління за 2021 рік

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ»

Редакція: 01

затверджено 28.04.2023 р.

стор. 1 із 4

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Загальними зборами акціонерів
Приватного акціонерного товариства
«ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ»
Протокол № 36 від 28 квітня 2023 р.

Голова зборів


_____ Король С.В.

Секретар зборів

_____ Свінцицький Р.В.

**ЗВІТ ПРАВЛІННЯ
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ"
ЗА 2021 РІК**

м. Буча

	Звіт правління за 2021 рік		
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ»	Редакція: 01	затверджено 28.04.2023 р.	стор. 2 із 4

Шановні акціонери!

Правління товариства призначено відповідно з регламентом, передбаченим статутом товариства та «Положенням про правління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ», наглядовою радою товариства (протокол № 310 від 26.05.2020 року). Склад, обов'язки та повноваження членів правління товариства викладені в «Положенні про правління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ», прийнятому 34-ми річними загальними зборами акціонерів, які відбулися 14.04.2020 року. Станом на 31.12.2021 року, правління складається з 5 осіб, 1 з яких працює постійно, 4 – за сумісництвом.

Склад правління:

Голова правління: Стальний Андрій Володимирович.
Члени правління: Лазаренко Сергій Борисович,
Маковій Юрій Миколайович,
Свінціцький Руслан Васильович,
Стальний Кирило Андрійович.


Правління виконує свої функції через утворений в складі товариства Головний офіс. Середньооблікова чисельність персоналу Головного офісу товариства за 2021 рік складала 15 осіб.

Формами роботи правління є засідання та оперативна робота членів правління в період між засіданнями. В 2021 році було проведено 8 засідань правління. На засіданнях правління розглядалися питання реалізації стратегії товариства, основних напрямків розвитку на 2021 рік та поточного управління товариством. Розглядався стан виконання рішень загальних зборів акціонерів та наглядової ради товариства, виконання бюджетів та бізнес-планів, питання функціонування та контролю діяльності підприємств товариства. За підсумками кожного засідання складався протокол, в якому відображалися питання, розглянуті на засіданні, та прийняті по ним рішення. Крім власних засідань правління проводило щоквартальні загальні збори учасників (ЗЗУ) товариств з обмеженою відповідальністю за підсумками роботи підприємств групи у відповідному кварталі. По закінченню кожних ЗЗУ проводилися збори директорів підприємств групи.

Основою метою діяльності правління було отримання товариством прибутку для задоволення інтересів акціонерів, а також збереження і розвиток активів товариства. Головний офіс товариства концентрується на корпоративному управлінні, управлінні активами та підвищенні кваліфікації персоналу Групи UTEM. Основними джерелами отримання доходу є використання майна та торгової марки товариства, участь в капіталі інших підприємств, консалтинг та навчання.

Перед правлінням, акціонерами товариства, були поставлені задачі на 2021 рік, які викладені в «Основних напрямках діяльності АТ «ПТЕМ» на 2021 рік», що затверджені на річних загальних зборах акціонерів. Відповідно до цих завдань правлінням були розроблені заходи, з яких був складений план роботи правління на 2021 рік. По кожній статті плану було призначено відповідального та встановлено терміни виконання.

З виконання «Основних напрямків...» та плану роботи правління можна підвести підсумки по чотирьох аспектах управління бізнесом.

	Звіт правління за 2021 рік		
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ»	Редакція: 01	затверджено 28.04.2023 р.	стор. 3 із 4

1. По фінансових результатах:

Основними напрямками діяльності товариства на 2021 рік було передбачено забезпечення:

- річного обсягу продажу компаній товариства в розмірі **161** млн. грн., в тому числі:
 - Головний офіс товариства 22 млн. грн.;
 - ТОВ «ЮТЕМ-ЗМК» 65 млн. грн.;
 - ТОВ «ЮТЕМ-БК» 41млн. грн.;
 - ТОВ «ЦПДК» 15 млн. грн.;
 - ТОВ «БІСАН-ІНВЕСТ» 17 млн. грн.;
 - ТОВ «Прогрес С» 1,7 млн. грн.
- рентабельності по чистому прибутку від обсягу продажу на рівні:
 - рентабельності діяльності підприємств товариства на рівні 10%;
 - рентабельності оренди активів на рівні 15%;
 - рентабельність УЦ товариства на рівні 10%.

За даними фінансової звітності компаній товариства у 2021 році досягнуто:


- річний обсяг продажу склав **95,6** млн. грн., в тому числі:
 - Головний офіс товариства 20,4 млн. грн.;
 - ТОВ «ЮТЕМ-ЗМК» 45,1 млн. грн.;
 - ТОВ «ЮТЕМ-БК» 2,1 млн. грн.;
 - ТОВ «ЦПДК» 7,6 млн. грн.;
 - ТОВ «БІСАН-ІНВЕСТ» 18,5 млн. грн.;
 - ТОВ «Прогрес С» 1,9 млн. грн.
- рентабельність по чистому прибутку від обсягу продажу склала:
 - рентабельності діяльності підприємств товариства від'ємна;
 - рентабельності оренди активів 5,6%;
 - рентабельність УЦ товариства 12%.

Зменшення річного обсягу продажу підприємств товариства та падіння рентабельності продажів відбулося в зв'язку з пандемією коронавірусу COVID-19, яка привела до зупинки або суттєво зменшення обсягів виробництва продукції підприємств реального сектора економіки України.

Детальний аналіз фінансових результатів роботи товариства у відповідності з даними консолідованої фінансової звітності за МСФЗ, наведено у «річної інформації емітента цінних паперів за 2021 рік».

2. По вдосконаленню виробництва та збільшенню ринку послуг:

- Розпочато розробку та впровадження управлінського обліку, бюджетування та звітності в BAS ERP;
- розпочато процедуру просування корпоративного сайту за допомогою технології SEO;
- оновлено сайти Групи www.udem-group.com , www.udem-training.com та www.udem-expert.com.

	Звіт правління за 2021 рік		
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ»	Редакція: 01	затверджено 28.04.2023 р.	стор. 4 із 4

3. По внутрішніх процесах:

- в компаніях товариства запроваджено гнучкий режим робочого часу, дистанційна робота, карантинний режим;

В умовах триваючій пандемії, основним завданням правління було збереження бізнесів та їх спроможності відновитися після стабілізації ситуації. Для зменшення негативного впливу від зупинки інвестиційного бізнесу та введення на території України низки карантинів, правлінням були прийняті міри зі скорочення адміністративних, загальнопромислових та інших витрат компаній товариства.

Від імені правління хочу висловити подяку керівникам підприємств товариства, які спрацювали позитивно, всім працівникам та трудовим колективам, які власними зусиллями забезпечували роботу нашого товариства.